

# MÄKLARRÄTT

Ett nyhetsbrev från KRZYMOWSKI JURISTBYRÅ  
Vill du prenumerera på nyhetsbrevet? Maila till [ak@krzymowski.com](mailto:ak@krzymowski.com)

## SKATTEPLIKTIGA ÖVERLÅTELSE – NY AVHANDLING

**Företagsmäklare stöter ofta på frågor kring de skattemässiga konsekvenserna av överlåtelser av olika typer av överlåtelser. Även om reglerna kring beskattning av kapitalvinster kan verka ganska enkla, har praxis visat att så inte alltid är fallet. De skattepliktiga transaktionerna och hur dessa skiljer sig från de skattefria har utretts i en ny avhandling från Stockholms universitet av vår medarbetare jur. dr Adriana Krzymowska.**

I sin avhandling med titeln *Skattepliktiga överlåtelser i inkomstslaget kapital* (länk) utreder jur. dr Adriana Krzymowska den skattemässiga behandlingen av överlåtelser och förändringar av tillgångar.

Den svenska inkomstbeskattningen av kapitaltillgångar regleras i inkomstskattelagen och innebär att avyttringar, dvs. onerösa överlåtelser ska beskattas medan benefika överlåtelser så som gåvor och arv inte föranleder några skattekonsekvenser. Lagstiftarens ställningstagande att vissa överlåtelser ska leda till beskattning, innebär att det i praxis uppkommit en flora av situationer som krävt närmare utredning och gränsdragningar. Så som om en förändring av utdelningsrätt på aktier kan medföra att aktien anses avyttrad, eller om en försäljning mot räntefritt lån som ska återbetalas i en avlägsen framtid kan medföra att överlåtelser betraktas som gåva. Under det senaste seklet har dessa problematiska transaktioner hanterats av rättstillämparen utan närmare vägledning från lagstiftaren, annat än i några undantagsfall. Effekten av detta är en spretig praxis som det är svårt att få överblick på.

I avhandlingen utreds avyttringsbegreppet mot bakgrund av de principiella ställningstaganden som legat till grund för detta och de problematiska fallen kategoriseras och utreds för att fastställa var skiljelinjen mellan en skattepliktig överlåtelse och en icke skattepliktig överlåtelse går. Den skattepliktiga överlåtelserns alla beståndsdelar identifieras och avgränsas och frågor som

ersättningens betydelse för överlåtelsens karaktär, betydelsen av om en äganderättsövergång skett och tidpunkten för beskattningens inträde behandlas. Vidare belyses också alternativa beskattningsmodeller som lagstiftaren har, kan eller faktiskt använder sig av parallellt med kapitalvinstbeskattningen. Ämnet har betydande praktisk relevans och boken är till stor hjälp för den praktiska rättstillämpningen.

Med sin doktorexamen i finansrätt tillför Adriana en unik spetskompetens till byråns verksamhetsgrupper M&A, tvistelösning, fastighetsrätt och skatt. □

---

## Nyhetsbrevet M Ä K L A R R Ä T T nr #32

Nyhetsbrevet *Mäklarrätt* syftar till att öka företagsmäklarnas medvetenhet om de juridiskt komplexa frågeställningar som dominerar företagsmäklarens arbete. Nyhetsbrevet belyser viktiga vägledande domar ur vilka rekvisit uttolkas för att klart markera var gränserna går för företagsmäklarens rättigheter och skyldigheter.

---

Tidigare nyhetsbrev i pdf-format:

[www.KRZYMOWSKI.com/nyhetsbrev](http://www.KRZYMOWSKI.com/nyhetsbrev)

*Krzymowski Juristbyrå är en renodlad affärsjuridisk byrå med särskild kompetens i mäklarrätt.*

*Läs mer på [www.krzymowski.com](http://www.krzymowski.com)*

Ansvariga utgivare: jur. dr Adriana Krzymowska och jur. dr Antonia Krzymowska

© Krzymowski Juristbyrå 2018